الدورة التدريبية: التحكيم في عقود الإنشاءات

يوليو ٢٠٢٦ ٣١ - ٢٧

طوكيو

٦٥٠٠ € (للشخص الواحد)

Ref: #LEG2623_238665

مقدمة الدورة التدريبية / لمحة عامة:

بفهم عميق لآليات التدريبية المتخصصة في التحكيم في عقود الإنشاءات، يقدم BIG BEN Training Center هذه الدورة معقدة بطبيعتها، وتتضمن أطرافًا تسوية المنازعات في هذا القطاع الحيوي. تتميز عقود والتي صُممت لتزويد المشاركين تعقيدات يجعل نشوء النزاعات أمرًا شائعًا. يعتبر التحكيم متعددة، وجداول زمنية صارمة، ومخاطر عالية، مما الإنشاءات بكونها الدورة بالتفصيل الإطار القانوني التقاضي التقليدي، مما يوفر السرعة والسرية وسيلة فعالة لحل هذه النزاعات بعيدًا عن يشير الأكاديمي البارز التحكيم من بداية النزاع وحتى إصدار القرار للتحكيم، وأنواع اتفاقيات التحكيم، وإجراءات والمرونة. تتناول مؤلفاته حول حل النزاعات في عقود (Seeman البروفيسور دانييل سي. سيمل (.Professor Daniel C التحكيمي وتنفيذه. كما العملية اللازمة أن يوفر ملايين الدولارات للشركات. تركز هذه الدورة الإنشاءات، فإن الفهم الشامل لعملية التحكيم يمكن في وتقديم المطالبات والدفاعات بفعالية، وفهم لـصياغة بنود التحكيم في العقود، وإدارة إجراءات على تزويد المشاركين بالمهارات تمكين المختصين من التعامل مع النزاعات بأسلوب مهني دور الخبراء في التحكيم الهندسي. تهدف الدورة إلى التحكيم، العدالة في مشاريع الإنشاءات. وفعال، مما يساهم في حماية مصالح الأطراف وتحقيق

لـ: الفئات المستهدفة / هذه الدورة التدريبية مناسبة

- الإنشاءات. المحامون والمستشارون القانونيون المتخصصون في
- المهندسون ومديرو المشاريع الإنشائية.
- أصحاب الشركات الإنشائية والمقاولون.
- المسؤولون عن إدارة العقود والمطالبات.
- المحكمون والخبراء في مجال الإنشاءات.
- العقارية والإنشائية. الموظفون في أقسام الشؤون القانونية بالشركات
- الكبرى. الموظفون في الجهات الحكومية المسؤولة عن المشاريع

القطاعات والصناعات المستهدفة:

- شركات المقاولات والإنشاءات.
- شركات التطوير العقاري.
- المكاتب الاستشارية الهندسية.
- شركات إدارة المشاريع.
- مكاتب المحاماة المتخصصة في عقود الإنشاءات.
- شركات التأمين (فيما يتعلق بالمخاطر الإنشائية).
- الجهات الحكومية المنفذة للمشاريع الكبرى.

الأقسام المؤسسية المستهدفة:

- الإدارات القانونية.
- إدارات المشاريع.
- إدارات العقود.
- إدارات المطالبات.
- إدارات الهندسة.
- إدارات المراجعة الداخلية.

أهداف الدورة التدريبية:

أتقن المهارات التالية: بنهاية هذه الدورة التدريبية، سيكون المتدرب قد

- الإنشاءات. فهم عميق للتحكيم كوسيلة لتسوية المنازعات في عقود
- الإنشاءات. تحديد الإطار القانوني والمؤسسي للتحكيم في
- صياغة بنود التحكيم الفعالة في عقود الإنشاءات.
- القرار. إدارة إجراءات التحكيم من بدء النزاع حتى إصدار
- التحكيمية. تقديم المطالبات والدفاعات في قضايا الإنشاءات
- التحكيم. فهم دور الخبراء الفنيين والهندسيين في عملية
- تنفيذ القرارات التحكيمية والطعن فيها.

منهجية الدورة التدريبية:

التحكيم والتطبيقات منهجية تدريبية عملية وتفاعلية، تجمع بين المعرفة يعتمد BIG BEN Training Center في هذه الدورة بالمهارات اللازمة لتسوية المنازعات بفعالية. يتم الواقعية لعقود الإنشاءات، لضمان تزويد المشاركين القانونية المتخصصة في جلسات نقاش محكمون دوليون ذوو خبرة، ومحامون متخصصون في نزاعات تقديم المحتوى من خلال محاضرات تفاعلية يقودها تُستخدم دراسات حالة واقعية لنزاعات وحوارات معمقة تتيح للمشاركين تبادل الخبرات الإنشاءات، ومهندسون قانونيون، تليها وتطوير حلول القرارات التحكيمية الصادرة، مما يوفر للمتدربين إنشائية تحكيمية معقدة، بالإضافة إلى أمثلة على والتحديات. المشاركون على صياغة مذكرات قانونية وهندسية. تتضمن الدورة ورش عمل تطبيقية فرصة لتحليل السيناريوهات المعقدة مهارات تقارير الخبراء الفنيين، والمشاركة في جلسات تحكيم التحكيم، وإعداد المطالبات والدفاعات، وتحليل مكثفة، حيث يتدرب ومستمرة لضمان فهم شامل التعاون والتفكير النقدي في حل المشكلات. تُقدم صورية. يتم تشجيع العمل الجماعي لتعزيز تمكين المشاركين من إدارة نزاعات الإنشاءات بثقة للمفاهيم وتطوير المهارات. تهدف هذه المنهجية إلى تغذية راجعة بناءة وكفاءة، مما يوفر الوقت والجهد والتكاليف.

خريطة المحتوى التدريبي (محاور الدورة التدريبية):

الوحدة الأولى: أساسيات التحكيم في عقود الإنشاءات

- مفهوم التحكيم ومزاياه في عقود الإنشاءات.
- الفرق بين التحكيم والتقاضي والوساطة.
- الدولية.مصادر قواعد التحكيم: القوانين الوطنية، الاتفاقيات
- أنواع التحكيم: مؤسسي، حر، محلي، دولي.
- نطاق تطبيق التحكيم على النزاعات الإنشائية.
- أهمية اختيار مركز التحكيم.
- دور التحكيم في استقرار المشاريع الإنشائية.

الوحدة الثانية: اتفاقية التحكيم وصياغة البنود

- شروط صحة اتفاقية التحكيم.
- أنواع بنود التحكيم في عقود الإنشاءات.
- صياغة بنود التحكيم الفعالة والمحكمة.
- آثار بطلان اتفاقية التحكيم.
- الطعن في اتفاقية التحكيم.
- تفسير بنود التحكيم.
- أمثلة على صياغة بنود التحكيم في العقود الكبرى.

الوحدة الثالثة: إجراءات التحكيم وإدارة القضية

- بدء إجراءات التحكيم: طلب التحكيم والرد عليه.
- تشكيل هيئة التحكيم واختيار المحكمين.
- إدارة الجلسات التحكيمية وتقديم المستندات.
- تقديم المطالبات والدفاعات.
- دور الأدلة وعبء الإثبات في قضايا الإنشاءات.
- الاستماع للشهود وتقديم الدفوع.
- مهارات المرافعة أمام هيئة التحكيم.

التحكيم الوحدة الرابعة: دور الخبراء والإجراءات الفنية في

- أهمية الخبرة الفنية في نزاعات الإنشاءات.
- اختيار وتعيين الخبراء في التحكيم.
- إعداد التقارير الفنية والهندسية.
- استجواب الخبراء ومناقشة تقاريرهم.
- الخبرة القضائية والخبرة التحكيمية.
- دراسات حالة لاستخدام الخبرة الفنية.
- التعامل مع المطالبات الفنية المعقدة.

الوحدة الخامسة: القرار التحكيمي وتنفيذه والطعن فيه

- صياغة القرار التحكيمي: شروطه ومحتواه.
- قوة القرار التحكيمي الملزمة.
- تنفيذ القرارات التحكيمية الوطنية والدولية.
- دعاوى بطلان القرار التحكيمي وأسبابها.
- الطعن في القرارات التحكيمية.
- الاعتراف بالقرارات التحكيمية الأجنبية.
- أهمية القرار التحكيمي في تسوية النزاعات.

الأسئلة المتكررة:

التسجيل في الدورة؟ ما هي المؤهلات أو المتطلبات اللازمة للمشاركين قبل

لا توجد شروط مسبقة.

الإجمالي لساعات الدورة التدريبية؟ كم تستغرق مدة الجلسة اليومية، وما هو العدد

المدة إلى ٢٥٢٠- بمعدل يومي يتراوح بين ٤ إلى ٥ ساعات، تشمل فترات تمتد هذه الدورة التدريبية على مدار خمسة أيام، ساعة تدريبية. راحة وأنشطة تفاعلية، ليصل إجمالي

سؤال للتأمل:

لنظام التحكيم أن يتكيف المشاريع الكبرى، وتزايد أنواع المخاطر الفنية في ظل التطور المتسارع لتقنيات الإنشاءات وتعقيد الجديدة التي تفرضها الابتكارات في قطاع لضمان تسوية نزاعات سريعة وعادلة وفعالة، مع مواكبة والتشغيلية، كيف يمكن الإنشاءات؟ التحديات

ما الذي يميز هذه الدورة عن غيرها من الدورات؟

أبعد من مجرد عقود الإنشاءات، وتقديم نهج متكامل يغطي جميع مراحل تتميز هذه الدورة بتركيزها الشامل على التحكيم في عملية لـصياغة بنود التحكيم، وإدارة شرح المبادئ النظرية، حيث نقدم للمشاركين تسوية المنازعات عبر التحكيم. نذهب واقعية وورش عمل بفعالية. ما يميز هذه الدورة حقًا هو المحتوى إجراءات التحكيم، وتقديم المطالبات والدفاعات استراتيجيات التحكيمية. يتم تقديم المحتوى من قبل تطبيقية مكثفة حول دور الخبراء الفنيين وتنفيذ المتقدم الذي يتضمن دراسات حالة حصول المشاركين على رؤى عملية قابلة للتطبيق. هذه محكمين دوليين وخبراء في عقود الإنشاءات، مما يضمن القرارات لأي مهني يسعى لحماية المهارات اللازمة لإدارة نزاعات الإنشاءات بثقة الدورة ليست مجرد تدريب نظري، بل هي فرصة لـإتقان مصالح شركته وتحقيق العدالة في مشاريع الإنشاءات. وكفاءة، مما يجعلها ضرورية